Врз основа на член 22 став 1 точка 1 и член 62 став 1 од Законот за локална самоуправа (Сл. Весник на Република Македонија бр.5/2002 и во врска со член 22 став 1 точка 7 од Статутот на Општина Кичево (сл. Гласник на Општина Кичево бр.5/06) а согласно со член 10 став 4 од Законот за постапување со бесправно изградени објекти („Службен весник на РМ“ бр.23/2011, 54/2011, 155/2012 72/13, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 и 190/17), Советот на Општина Кичево, на Седницата одржана на ден __________________ година, ја донесе следната :

Në bazë të nenit 22, paragrafi 1, pika 1 dhe neni 62, paragrafi 1 të Ligjit për vetëqeverisje lokale (“ Gz. zyrtare e Republikës së Maqedonisë” nr. 5/2002), ndërsa në lidhje me nenin 22, parafrafi 1, pika 7 të Statutit të Komunës së Kërçovës (Fl. zyrtare e Komunës së Kërçovës” nr. 5/06), dhe konformë nenit 10, paragrafi 4 të Ligjit për objektet e ndërtuara pa leje (“Gazeta zyrtare e RM-së” nr. 23/2011, 54/2011 155/2012, 72/2013, 44/14, 115/14, 199/14, 124/15, 129/15, 217/15, 31/16 dhe 190/17), Këshilli i Komunës së Kërçovës, në mbledhjen e mbajtur më dt. ________________, e solli këte:

О Д Л У К А

Со која се утврдува дека ќе се донесе измена на Детален урбанистички план за населба „Календерица-1-блок-Б“ Општина Кичево заради вклопување на бесправен објект.

V E N D I M

Me të cilin përcaktohet se do të sillet ndyshim në Planin detal urbanistik për lagjen “Kalenderica-1-blloku B” Komuna e Kërçovës për përcaktimin e objektit pa leje.

Член 1

Се утврдува дека ќе се донесе измена на Детален урбанистички план за населба „Календерица-1-Блок-Б“ Општина Кичево, донесен со Одлука на Совет бр.07-1474/6 од 17.08.2005 година.

Neni 1

Përcaktohet se do të sillet ndyshim në Planin detal urbanistik për lagjen “Kalenderica-1-blloku-B“, Komuna e Kërçovës i sjellur me vendim të KK Kërçovë nr.07-1474/6 nga dt. 17.08.2005.

Член 2

Со донесувањето на урбанистичка документација ќе се изврши усогласување на намените на КП бр.956/1 КО Кичево 8, заради утврдување на правен статус на бесправен објект—зграда бр.5 според геодетски елаборат бр.1528/74 од 13.03.2013 година, изработен од „Геотера“ -Кичево.

Neni 2

Me sjelljen e dokumentacioni urbanistik, do të bëhet pajtimi i qëllimeve në PK nr.956/, KK Kërçovë 8 për shkak të përaktimit të statusit jurisdik të objektit pa leje-ndërtesa nr.5 sipas elaboratit - gjeodezik nr.1528/74 nga dt. 13.03.2013, i hartuar nga “Geotera” Kërçovë.

Член 3

Финансирањето на изработката на планската документација ќе се врши со средства од Буџет на Општина Кичево.

Член 4

Спроведувањето на постапката за донесување на документацијата ќе го врши Одделението за урбанизам и заштита на животната средина при Општина Кичево.

Член 5

Оваа одлука стапува во сила осмиот ден од денот на објавување во Службен гласник на Општина Кичево.

Neni 3

Financimi për hartimin e dokumentacionit të planifikuar, do të bëhet me mjete të Buxhetit të Komunës së Kërçovës.

Neni 4

Zbatimin e procedurës, për sjelljen e dokumentacionit, do ta bëjë Seksioni për urbanizëm dhe mbrojtje të mjedisit jetësor, në Komunën e Kërçovës.

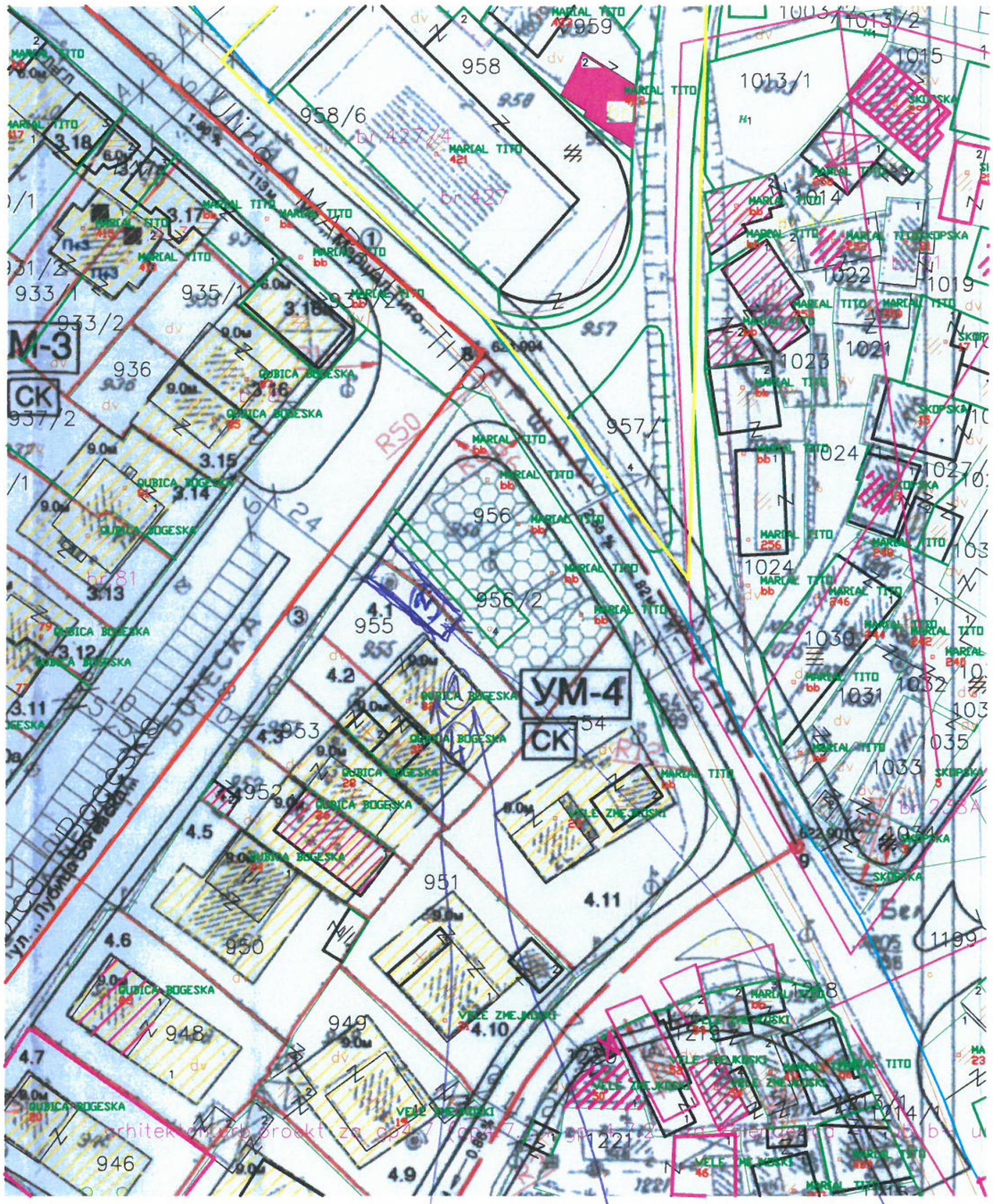
Neni 5

Ky vendim hyn në fuqi ditën e tetë, nga dita e publikimit në "Fletoren zyrtare të Komunës së Kërçovës".

Бр. / Nr.________________
Dt. ______________ година
Кичево/Kërçovë

ДМ/DM

СОВЕТ НА ОПШТИНА КИЧЕВО / KËSHILLI I KOMUNËS SË KËRÇOVËS
ПРЕТСЕДАТЕЛ / KRYETAR
Skender Xhabiri
____



зр.1-ок зр.4-ок зр.5-во зеленило (совети)

ГЕОТЕРА
друштво за геодетски и катастарски услуги
Ул. Михаил Чаков бр. 4-2/лок.5
тел: 02/ 2773-770; 2773-780 факс 2773-790

Предмет бр. 1528/74
Од 13.03.2013 година

ГЕОТЕРА-1 Кичево
Бр. 1528/74
13.03.2013 год.
КИЧЕВО

Dushan Miladinoski

Digitally signed by Dushan Miladinoski
DN: cn=Dushan Miladinoski c=MK o=Makedonski Telekom ou=GEOTERA DOO Skopje:4030007621184
Reason: I am the author of this document
Location:
Date: 2016-09-28 11:00+02:00

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ

за утврдување на фактичка положба на бесправно изградени објекти К.О. КИЧЕВО 8

Изработил:
ГЕОТЕРА - 1 КИЧЕВО
Овластен геодет:
Миладиноски Душан геод.инж.

Заверил М.П.

Заверува:
АКН Скопје-одделение Кичево

Заверил М.П.

ГЕОТЕРА
друштво за геодетски и катастарски услуги
Ул. Михаил Чаков бр. 4-2/лок.5
тел: 02/ 2773-770; 2773-780 факс 2773-790

предмет бр. 1528/74
датум 13.03.2013 год.

ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ

1. Податоци за КО, КП, ИЛ:

По барање бр. 1528/74 од лицето Илиевски Сашо од Кичево, изработен е геодетски елаборат за легализација на бесправно изградени објекти. За објектите на парцелата постои Имотен лист со број 100186 за К.О. Кичево 8.

2. Податоци за метадата на премер и инструменти,време,точност:

Објектот згр.1 е нанесен на геодетските подлоги за К.О.Кичево 8, додека објектот згр. 4 и зграда 5 не се нанесени на геодетските подлоги за К.О.Кичево 8. На лице место е излезено на ден 27.03.2013 година и е извршен премер на објектите. Објектот згр.1 на лице место има подрум, приземје и кат 1 и представува објект за индивидуално домување каде објектот е поделен на два дела со посебни влезови каде половина од подрумот и приземјето е на еден сопственик, а половина од подрумот и катот е на друг сопственик. Објектот згр. 4 на лице место има приземје и кат и предстсвува објект за индивидуално домување во склоп со зграда 1. Објектот зграда 5 има само приземје каде еден дел представува деловна просторија, а другиот дел се помошни простории. Објектот зграда 5 навлегува во соседната парцела К.П. 956/1 со вкупна површина од 11$м^2$. Мерењето на габаритот на објектот на зграда 1 и контролните фронтови е извршено со рачна лента БМИ 50 метри, додека мерењето на објектот зграда 4 и зграда 5 е извршено со ГПС Топкон ГРС1 од мрежата на Макпос. Координатите на деталните точки се отчитани на лице место. Координатите на новите детални точки на објектите зграда 4 и 5 се дадени во скицата на премерување. Контролните фронтови се мерени со рачна лента БМИ 50 метри. Мерењето на внатрешните простории на објектите е извршено со рачен дистанциометар Тримбл 50м. Површините се пресметани од оригиналните мерења.

3. Податоци за извршителите на премерот:

На лице место бил Стефаноски Стево геод.инж. на ден 27.03.2013 година.

Кичево
14.03.2016

Овластен геодет
Миладиноски Душан геод. инж.

ГЕОТЕРА ДОО Скопје
Подружница бр.1 ГЕОТЕРА-1 Кичево

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-7460/2015 од 21.07.2015 08:51:13

1105-7460/2015

ИМОТЕН ЛИСТ број: 100186 ПРЕПИС
Катастарска општина: КИЧЕВО 8

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	КИЧЕВО	3/6	постојна катастарска евиденција	1113-259/2013	20.02.2013 13:37:01
2	***	ИЛИЕВСКИ ГОРАН	УЛ. ЉУБИЦА БОГЕСКА 32, КИЧЕВО	3/12	О.бр.130/15 УДР.бр.26/15 од 16.06.2015 год.нотар А. Мехмеди.	1112-1466/2015	06.07.2015 09:14:57
3	1910970433007	ИЛИЕВСКИ САШО	Љ.БОГЕСКА 32, КИЧЕВО	3/12	О.бр.130/15 УДР.бр.26/15 од 16.06.2015 год.нотар А. Мехмеди.	1112-1466/2015	06.07.2015 09:14:57

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
955	1	ГРАД	гз	гиз		520	СОСОПСТВЕНОСТ			1122-2044/2014	05.05.2014 11:28:31
955	1	ГРАД	гз	зпз 1		108	СОСОПСТВЕНОСТ		30210	1122-2044/2014	05.05.2014 11:28:31
955	1	ГРАД	гз	зпз 2		18	СОСОПСТВЕНОСТ			1122-2044/2014	05.05.2014 11:28:31
955	1	ГРАД	гз	зпз 3		34	СОСОПСТВЕНОСТ			1122-2044/2014	05.05.2014 11:28:31

Г.Промени на други стварни права и други права чие запишување е утврдено со закон, прибележување на факти од влијание за недвижностите и предбележување

ИМОТЕН ЛИСТ број: 100186 ПРЕПИС

Катастарска општина: КИЧЕВО 8

Г.9. Промени во прибележувања

Г9.а. Право на користење на градежно земјиште:

Носител на правото на користење на градежно земјиште:	ЕМБГ / ЕМБС	Адреса / Седиште	Дел на правото на користење
ИЛИОСКА ЈОРДАНКА	0701942438026	КИЧЕВО; ЛЈ.БОГОЕВСКА 30	6/12

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Правен основ на запишувањето на правото на користење/постојна катастарска евиденција	Број на предмет по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		Култура		Класа				
955	1	ГРАД	гз	гиз		520	ПОСТОЈНА КАТАСТАРСКА ЕВИДЕНЦИЈА	1112-1466/2015	06.07.2015 09:14:57
955	1	ГРАД	гз	зпз 2		18			
955	1	ГРАД	гз	зпз 3		34			
955	1	ГРАД	гз	зпз 1		108			

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
зпз	Земјиште под зграда
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта

Тип	Опис
Препис	Цела содржина од имотниот лист

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ КИЧЕВО

М.П.

Овластено лице:
Гордана Спасеноска
име и презиме, потпис

РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ
1105-9281/2016 од 26.08.2016 13:31:51

Податоци за сертификатот на АКН на Р. Македонија
Издаден на: Elektronski Salter
Издавач: KIBS Certificate Services CA
Сериски број: ae 3b 24 7c
Валиден до: 13.10.2017
Датум и час на потпишување: 26.08.2016 во 13:32:05
Документот е дигитално потпишан и е правно валиден

1105-9281/2016

ИМОТЕН ЛИСТ број: 100343 ИЗВОД
Катастарска општина: КИЧЕВО 8

ЛИСТ А: ПОДАТОЦИ ЗА НОСИТЕЛОТ НА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Ред .бр.	ЕМБГ / ЕМБС	Име и презиме / Назив	Адреса / Седиште	Дел на недвижност	Правен основ на запишување	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
1	***	РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА	КИЧЕВО	1/1		1126-1268/2014	29.09.2014 14:28:31

ЛИСТ Б: ПОДАТОЦИ ЗА ЗЕМЈИШТЕТО (КАТАСТАРСКА ПАРЦЕЛА) И ЗА ПРАВОТО НА СОПСТВЕНОСТ

Број на катастарска парцела		Викано место/улица	Катастарска			Површина во м2	Сопственост / сосопственост / заедничка сопственост	Право преземено при конверзија на податоците од стариот ел.систем	Бр. на евид. лист	Бр. на пред. по кој е извршено запишување	Датум и час на запишување
основен	дел		култура		класа						
956	1	ГРАД	гз	гиз		805	СОПСТВЕНОСТ			1126-1268/2014	29.09.2014 14:28:31

Легенда на внесени шифри и кратенки:

Шифра	Опис
гиз	градежно изградено земјиште
гз	Вештачки неплодни земјишта
***	СОГЛАСНО ЗАКОНОТ ЗА ЗАШТИТА НА ЛИЧНИ ПОДАТОЦИ, ЕМБГ/ЕМБС ПРЕТСТАВУВА ЛИЧЕН ПОДАТОК И ПОРАДИ ТОА ИСТИОТ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ПРИКАЖЕ

Тип	Опис
Извод	Дел од содржината на имотниот лист за избраните парцели или згради

Друштво за градежништво, геодетски и катастарски работи, трговија и услуги - ГЕОТЕРА ДОО Скопје, Подружница бр.1 ГЕОТЕРА-1 Кичево

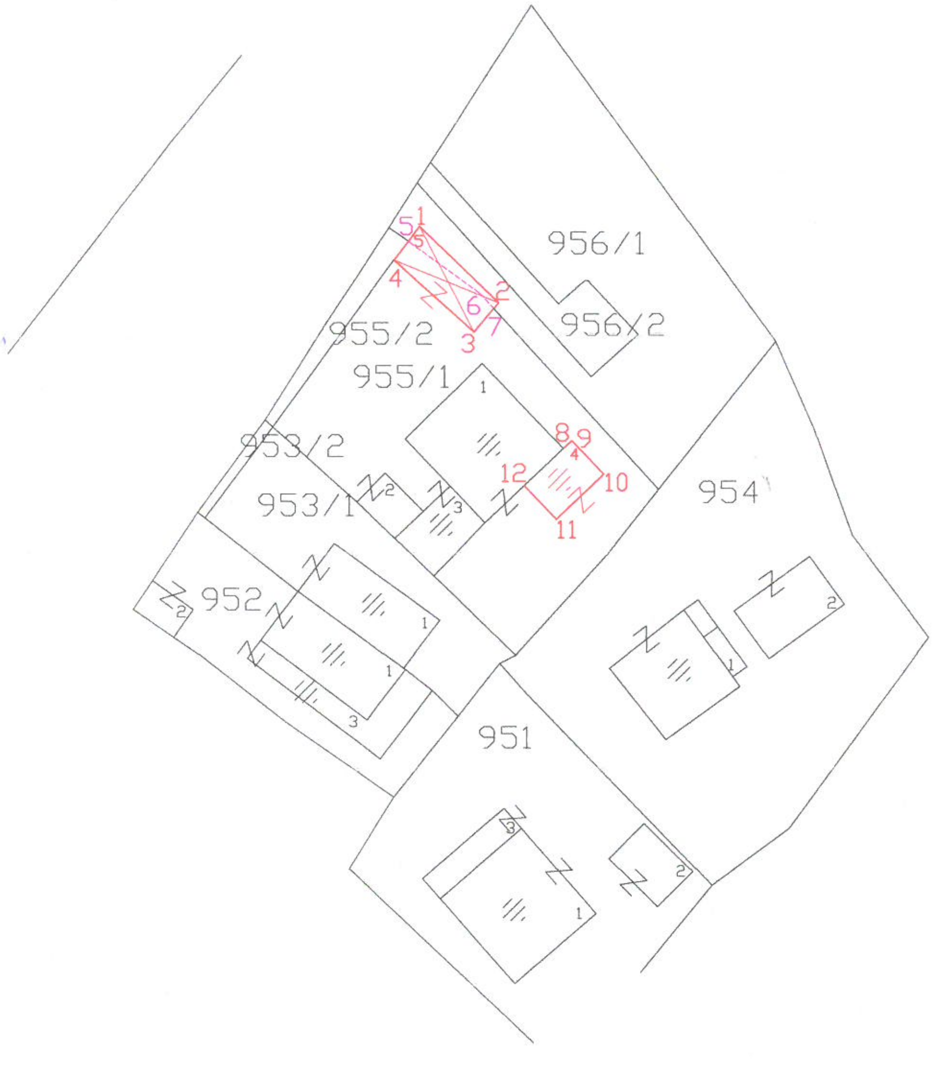
М.П.

Овластено лице:
Душан Миладиноски
име и презиме, потпис

ГЕОТЕРА ДОО КИЧЕВО
Деловоден бр. 1528/74 од 13.03.2013

К.О. Кичево 8
К.П. 955/1

СКИЦА НА ПРЕМЕРУВАЊЕ



Координати на нови детални точки:

1. 497268.85 597189.72
2. 497276.19 597182.63
3. 497273.90 597179.93
4. 497266.49 597186.62
5. 497267.81 597188.35
6. 497274.47 597183.52
7. 497275.75 597182.11
8. 497282.17 597169.13
9. 497282.93 597169.85
10. 497285.89 597166.74
11. 497281.51 597162.57
12. 497278.55 597165.68

Изработил:

ГЕОТЕРА
друштво за геодетски и катастарски услуги
Ул. Михаил Чаков бр. 4-2/лок.5
тел: 02/ 2773-770; 2773-780 факс 2773-790

предмет бр. 1528/74
датум 13.03.2013 год.

РЕКАПИТУЛАЦИЈА

Број на КП		Адреса (улица и куќен број на зграда)	Број на зграда	влез	кат	Стан	Намена на посебен дел од зграда	Внатрешна површина на посебниот дел од зградата (м2)	Волумен (м3)	Површина на земјиште под зграда		Висина на зграда (кота на венец)
основен	дел									број на зграда	(м2)	(м)
955	1	Љ.Богеска 32	1	1	ПО		П	30		1	108	5.70
955	1	Љ.Богеска 32	1	1	ПО		ПП	8				
955	1	Љ.Богеска 32	1	1	ПР		ПП	10				
955	1	Љ.Богеска 32	1	1	1	1	СТ	79				
955	1	Љ.Богеска 32	1	1	1	1	ПП	10				
955	1	Љ.Богеска 32	4	1	ПР		П	22		4	26	5.92
955	1	Љ.Богеска 32	4	1	1	1	СТ	37				
955	1	Љ.Богеска 32	4	1	1	1	ПП	7				
955	1	Љ.Богеска 32	5	1	ПР		ДП	14		5	37	2.76
955	1	Љ.Богеска 32	5	1	ПР		П	19				
Зграда 5 навлегува во соседната катастарска парцела К.П. 956/1 со вкупна површина од 11м².												
				ВКУПНО				236				

изработил:

ГЕОТЕРА Скопје
Подружница бр.1 ГЕОТЕРА-1 Кичево